

COMUNE DI SCARNAFIGI
(Provincia di Cuneo)

IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

DICHIARAZIONE AI FINI DI OTTENERE LA RIDUZIONE DEL 50% PER INAGIBILITA'
PREVISTA DALL'ART. 13 D.L. 201/2011
(ART. 4 CO. 1, 2 E 3 DEL REGOLAMENTO COMUNALE)

Io sottoscritto/a _____ nato/a _____ il _____

residente in _____ Via _____ CAP _____

C.F. _____

DICHIARO

1) di essere proprietario o usufruttuario o titolare di altro diritto reale sulle unità immobiliari così identificate:

Foglio ___ Num ___ Sub ___ Cat ___ Cl. ___ R.C. ___ via _____ possesso % _____

Foglio ___ Num ___ Sub ___ Cat ___ Cl. ___ R.C. ___ via _____ possesso % _____

Foglio ___ Num ___ Sub ___ Cat ___ Cl. ___ R.C. ___ via _____ possesso % _____

2) che detti fabbricati sono inagibili e di fatto non utilizzati con decorrenza _____

Si allega:

- perizia asseverata da parte di tecnico competente iscritto agli albi o ordini professionali incaricato dal possessore dell'immobile, con spese a carico dell'interessato

ovvero

- dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal proprietario (come da modello allegato)

DICHIARA

Di impegnarsi a denunciare eventuali variazioni in ordine a quanto comunicato.

(luogo)

(data)

(*) _____
(Il/La dichiarante)

(*)La firma va apposta in presenza dell'incaricato al ricevimento della dichiarazione. In alternativa può essere inviata a mezzo postale o a mezzo posta certificata (ragioneria.moretta@businesspec.it), allegando fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

N.B. La dichiarazione dovrà essere presentata da ciascun contitolare del diritto di proprietà avente i suddetti requisiti.

La presente dichiarazione produce i suoi effetti dal verificarsi della condizione se presentata entro la prima scadenza utile di pagamento successivo e mantiene la validità anche per gli anni d'imposta successivi qualora permangono in capo al soggetto i requisiti indicati.

Informativa ai sensi dell'art.10 della Legge 675/1996: i dati sopra riportati sono tutelati dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

=====

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TRIBUTI:

Attesto che, avanti a me _____,
il/la dichiarante Sig./Sig.ra _____
identificato/a mediante _____

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa e sottoscritta in mia presenza la su estesa dichiarazione.

(luogo) (data)

(l'incaricato)

Per l'anno 2012 si prevede la consegna entro il 17/12/2012.

**ALLEGATO ALLA DICHIARAZIONE IMU AI FINI DELL'OTTENIMENTO DELLA RIDUZIONE
DEL 50% PER INAGIBILITA' PREVISTA DALL'ART. 13 D.L. 201/2011:**

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI NOTORIETA' PER INAGIBILITA' ED EFFETTIVO NON UTILIZZO
DI IMMOBILI**

Il sottoscritto

Nato ail, residente a

Via/piazzantel.....

e-mail Codice fiscale

DICHIARA

Di essere per la quota del del/i seguente/i immobile/i

(proprietario, usufruttuario, titolare di altro diritto reale)

Ubicato nel Comune di Moretta in via/piazza n.....interno

Censito al NCEU, come segue:

Foglio Numero sub

Dichiara altresì l'insussistenza per gli immobili suddetti delle condizioni di sicurezza, igiene, salubrità, risparmio energetico, secondo quanto dispone la normativa vigente (art. 24 – D.P.R. 380/2001 e s.m.i.)

Costituiscono indice di inagibilità le seguenti caratteristiche:

- mancanza della copertura;
- mancanza dei serramenti;
- mancanza delle scale di accesso;
- strutture pericolanti (muri perimetrali, copertura, solai);
- mancanza dell'impianto elettrico, idrico-sanitario.
- Altro (specificare)

Non è considerata condizione di inagibilità la sola assenza dell'allacciamento elettrico ed idrico.

Dichiara altresì che l'inagibilità dell'immobile consiste in un degrado fisico (fabbricato diroccato, pericolante, fatiscente e simile), di fatto non utilizzato e inidoneo all'uso cui è destinato, per ragioni di pericolo all'integrità fisica o alla salute delle persone, **non superabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i.** ovvero che siano riconosciuti tali con provvedimento dell'Azienda Sanitaria Locale.

Il dichiarante si impegna sin d'ora a fornire eventuale documentazione, a sostegno delle condizioni di inagibilità ed effettivo non utilizzo dichiarate nel presente atto, agli uffici comunali che ne faranno richiesta nonché a consentire al personale tecnico del Comune di effettuare il sopralluogo dell'immobile al fine di accertare la veridicità di quanto dichiarato.

(luogo) (data)

(il/la dichiarante)

(*)La firma va apposta in presenza dell'incaricato al ricevimento della dichiarazione. In alternativa può essere inviata a mezzo postale o a mezzo posta certificata (ragioneria.moretta@businesspec.it), allegando fotocopia del documento di identità del sottoscrittore.

N.B. la dichiarazione dovrà essere presentata da ciascun titolare del diritto di proprietà, usufrutto, uso, o abitazione avente i suddetti requisiti.

La presente dichiarazione produce i suoi effetti dal verificarsi della condizione se presentata entro la prima scadenza utile di pagamento successivo e mantiene la validità anche per gli anni d'imposta successivi qualora permangano in capo al soggetto i requisiti indicati.

Informativa ai sensi dell'art.10 della Legge 675/1996: i dati sopra riportati sono tutelati dalle disposizioni vigenti ai fini del procedimento per il quale sono richiesti e verranno utilizzati esclusivamente per tale scopo.

=====

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO TRIBUTI:

Attesto che, avanti a me _____,

il/la dichiarante Sig./Sig.ra _____

identificato/a mediante _____

ha, previa ammonizione sulla responsabilità penale cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, resa e sottoscritta in mia presenza la su estesa dichiarazione.

(luogo) (data)

(l'incaricato)

Per l'anno 2012 si prevede la consegna entro il 17/12/2012.